

**INDIVIDUALAUS SEIFO NUOMOS SUTARTIS NR. \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_ d.

AB bankas „Finasta“ (toliau – Bankas), kodas 301502699, buveinės adresas Maironio g.11 Vilnius, atstovaujamas \_\_\_\_\_, veikiančio (-ios) pagal Banko Generalinio Direktorius įsakymu suteiktus įgaliojimus, ir \_\_\_\_\_ (toliau – Klientas), atstovaujamas (-a, -i) \_\_\_\_\_, veikiančio pagal \_\_\_\_\_ (išbraukti, jei fizinis asmuo, sudaro Sutartį asmeniškai) (toliau – Šalys) sudarė šią individualaus seifo nuomos sutartį (toliau – Sutartis):

**1. Sutarties dalykas**

1.1. Bankas išnuomoja Klientui esantį Banko saugykloje individualų seifą (toliau – Seifas). Seifas turi vieną spyną, užrakinamą Klientui išduotu raktu (vienintelis raktų kompleksas perduodamas Klientui šios sutarties pasirašymo dieną). Metalinės spintos kolona, kurioje yra Seifas, atrakinama Banko darbuotojo (Klientas šio rakto neturi).

1.2. Seifo Nr. \_\_\_\_\_, aukštis - \_\_\_\_\_ mm.

1.3. Seifo nuomos terminas – nuo Sutarties sudarymo dienos iki \_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_\_ dienos.

**2. Šalių teisės ir įsipareigojimai**

2.1. Klientas įsipareigoja:

2.1.1. Griežtai laikytis „AB banko Finasta naudojimosi individualiais seifais taisyklėmis“ (Priedas Nr. 1, toliau – Taisyklės).

2.1.2. Panaikinęs įgaliojimą, suteikiantį teisę trečiajam asmeniui naudotis seifu (jeigu Klientas buvo suteikęs tokį įgaliojimą), nedelsiant raštu apie tai informuoti Banką.

2.1.3. Pasibaigus seifo nuomos terminui arba vienai iš Šalių nutraukus Sutartį prieš terminą, per Sutartyje numatytą terminą (pasibaigus seifo nuomos terminui – iš karto) atvykti į Banką, išimti iš Seifo jame laikomus daiktus (jeigu jie nebuvo išimti anksčiau), grąžinti seifo raktų kompleksą (2 raktai), visiškai atsiskaityti su Banku ir pasirašyti „Prievolių įvykdymo aktą“.

2.1.4. Praradus Seifo raktą, atlikti šiuos veiksmus: (i) nedelsdamas apie tai pranešti Bankui raštu ar žodžiu, nurodant pranešime savo vardą, pavardę, asmens kodą, gyvenamąją vietą, esant galimybei – Sutarties datą bei numerį; (ii) atvykti į Banką ir pateikti raštišką prašymą atidaryti Seifą; (iii) dalyvauti priverstiniame Seifo atidaryme; (iv) pasirašyti „Individualaus seifo atidarymo aktą“; (V) nedesiant kompensuoti Bankui visas priverstinio seifo atidarymo išlaidas.

2.2. Klientas turi teisę:

2.2.1. Nuo nuomos mokesčio sumokėjimo dienos naudotis Seifu.

2.2.2. Per visą Seifo nuomos terminą Banko darbo valandomis padėti daiktus į Seifą ir išimti juos (visus arba dalį).

2.2.3. Bet kada nutraukti Sutartį anksčiau termino.

2.2.4. Bet kuris asmuo, sudaręs Sutartį Kliento pusėje, turi teisę naudotis Seifu nedalyvaujant kitam, šią Sutartį Kliento pusėje sudariusiam asmeniui.

2.3. Bankas įsipareigoja:

2.3.1. Užtikrinti klientui galimybę padėti į Seifą daiktus ir išimti juos niekieno, taip pat ir Banko darbuotojų, nekontroliuojamam.

2.3.2. Saugoti Seifą nuo įsilaužimo bei visų kitų neteisėtų atidarymų.

2.3.3. laikyti paslapyje informaciją apie Klientą bei šios Sutarties sąlygas, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymų bei kitų teisės aktų nustatytus atvejus.

2.4. Bankas turi teisę:

2.4.1. Reikalauti, kad Klientas, sumokėtų Bankui 6 mėnesių seifo nuomos mokesčio dydžio užstatą, iš kurio, esant būtinumui, padengiami Banko nuostoliai, patirti dėl Kliento kaltės, bei kiti Kliento įsiskolinimai, susiję su šia Sutartimi.

2.4.2. Kol klientas nepadengs Bankui visų savo įsiskolinimų, susijusių su šia Sutartimi prisiimtų Kliento įsipareigojimų vykdymu, sustabdyti debeto operacijas visose Kliento sąskaitose Banke ir be papildomo Kliento nurodymo ir sutikimo nurašyti minėtus įsiskolinimus nuo bet kokių Kliento sąskaitų Banke.

2.4.3. Sulaikyti daiktus, saugomus seife, kol Klientas nepadengs visų savo įsiskolinimų Bankui.

2.4.4. Priverstinai atidaryti Seifą tik šios Sutarties 2.1.4., 2.4.5-2.4.7 punktuose ir kitais Lietuvos Respublikos įstatymų bei kitų teisės aktų nustatytais atvejais.

2.4.5. Jeigu Klientas nevykdo savo įsipareigojimų, numatytų šios sutarties 2.1.3 punkte – po 3 (trijų) mėnesių Banko vidaus norminių aktų nustatyta tvarka priverstinai atidaryti Seifą, išimti Seife laikomus daiktus ir realizuoti juos (jų dalį) Lietuvos Respublikos įstatymų bei Banko vidaus norminių aktų nustatyta tvarka, panaudojant gautą sumą Banko nuostolių, patirtų dėl Kliento kaltės, bei kitų Kliento įsiskolinimų, susijusių su šia Sutartimi, padengimui. Jeigu sumos, gautos realizavus Seife saugotus daiktus (jų dalį) pakanka Banko reikalavimams patenkinti ir visoms vykdymo išlaidoms apmokėti, tai likusi pinigų suma ir/ar nerealizuoti daiktai grąžinami Klientui.

2.4.6. Jei Klientas nesilaiko Taisyklių reikalavimų – vienašališkai, nesikreipdami į teismą nutraukti šią Sutartį, raštu įspėjęs apie tai Klientą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų (šis terminas skaičiuojamas nuo atitinkamo pranešimo išsiuntimo dienos). Per šį terminą Klientas privalo atlikti Sutarties 2.1.3 punkte nurodytus veiksmus, priešingu atveju Bankas turi teisę atlikti veiksmus, numatytus Sutarties 2.4.5 punkte.

2.4.7. Jei yra pagrindas teigti, kad Seife saugomi daiktai ir/arba medžiagos kelia pavojų žmonių gyvybei ir/arba sveikatai, Banko turtui bei Banke saugomoms materialinėms vertybėms – nedelsdamas ir iš anksto neinformuodamas Kliento priverstinai atidaryti Seifą ir išimti Seife laikomus daiktus, o esant būtinumui – nukenksminti arba sunaikinti šiuos daiktus ir/arba medžiagas be papildomo Kliento nurodymo ir sutikimo. Po tokio Seifo atidarymo Bankas privalo išsiųsti Klientui pranešimą apie Sutarties nutraukimą nuo Seifo atidarymo dienos, o Klientas per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo atitinkamo pranešimo išsiuntimo dienos privalo atlikti Sutarties 2.1.3 punkte nurodytus veiksmus.

### **3. Mokėjimai ir atsiskaitymų tvarka**

3.1. Mokestis už Seifo nuomą apskaičiuojamas pagal Banko nustatytus įkainius ir sudaro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) litų (su PVM) už visą Seifo nuomos terminą. 3.2. Sutarties 3.1 punkte nurodytą nuomos mokestį Klientas privalo sumokėti iš karto po Sutarties pasirašymo.

3.3. Jeigu Klientas pageidauja sudaryti Sutartį tokiam dienų (mėnesių) skaičiui, kuris nenumatytas įkainiuose, mokestis apskaičiuojamas pagal įkainiuose numatytą ilgesnio periodo tarifą pilniems mėnesiams. Mėnesio sąlyginė trukmė 30 dienų. Papildomai neapmokestinamas dienų skaičius lygus pilnų mėnesių skaičiui.

3.4. Nutraukus Sutartį Kliento iniciatyva ar dėl jo kaltės, mokestis už likusį Seifo nuomos laikotarpį Klientui negrąžinamas.

3.5. Atsiskaityti su Banku pagal Sutartį gali ir tretieji asmenys. Bankas turi teisę priimti prievolės įvykdymą iš trečiojo asmens be papildomo Kliento sutikimo ir neprivalo informuoti Klientą apie tokį įvykdymą. Jei Sutartyje nustatyta prievolė įvykdo tretysis asmuo, tai nepanaikina Kliento atsakomybės už visų neįvykdytų pagal Sutartį prievolių tinkamą vykdymą.

### **4. Šalių atsakomybė**

4.1. Kiekviena iš šios Sutarties Šalių visiškai atsako už savo įsipareigojimų įvykdymą ir privalo atlyginti kitai Šaliai visus tiesioginius nuostolius, atsiradusius dėl jos kaltės.

4.2. Klientas privalo atlyginti Bankui išlaidas, susijusias su Kliento informavimu apie netinkamą šios Sutarties sąlygų vykdymą arba Kliento paieška, priverstiniu Seifo atidarymu, naujo spynos bei raktų pagaminimu, Seifo remontu ir kitus Kliento įsiskolinimus, susijusius su šia Sutartimi.

4.3. Klientas privalo atlyginti Bankui nuostolius, patirtus dėl padėtų į Seifą daiktų savybių.

4.4. Bankas neatsako už daiktų, esančių kliento Seife, praradimą, trūkumą ir sužalojimą, jeigu Seifas nebuvo išlaužtas ar kitaip neteisėtai atidaromas.

4.5. Bankas neatsako už žalą, padarytą Seife esantiems daiktams, jeigu Seifas šios Sutarties numatytais atvejais buvo atidaromas priverstinai.

4.6. Bankas neatsako už nuostolius, patirtus dėl saugomų seife daiktų nukenksminimo arba sunaikinimo Sutarties 2.4.7 punkte nustatyta tvarka.

4.7. Nuostolių atlyginimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų vykdymo ir Sutarties sąlygų pažeidimų pašalinimo.

4.8. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms įstatymų bei kitų teisės aktų nustatyta tvarka. Atsiradus nenugalimos jėgos aplinkybėms, Šalys privalo apie tai vienai kitai pranešti per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo jų atsiradimo, bei pateikti dokumentus, įrodančius nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimą. Jei nenugalimos jėgos aplinkybės trunka ilgiau negu 1 (vieną) mėnesį, bet kuri Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai įspėjusi kitą Šalį prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, skaičiuojant nuo atitinkamo pranešimo išsiuntimo dienos. Per šį terminą Klientas privalo atlikti Sutarties 2.1.3 punkte nurodytus veiksmus.

4.9. Šalys susitaria, kad sudariusių Sutartį Kliento pusėje asmenų prievolė yra solidarioji.

## 5. Kitos sąlygos

5.1. Šioje Sutartyje numatytos Šalių teisės ir pareigos atsiranda nuo nuomos mokesčio sumokėjimo momento ir galioja tol, kol abi Šalys visiškai įvykdo šioje Sutartyje aptartus įsipareigojimus.

5.2. Visi pranešimai, įspėjimai ir kitas susirašinėjimas, vykdant Sutartį, turi būti įteikiami pasirašytinai arba siunčiami paštu ar faksimiliniu ryšiu, Sutartyje nurodytais Šalių adresais arba fakso numeriu. Raštiškas pranešimas laikomas gautu: (i) jei praėjo 7 (septynios) kalendorinės dienos po jo išsiuntimo paštu (siunčiant už Lietuvos Respublikos ribų – 14 (keturiolika) kalendorinių dienų), (ii) išsiuntimo faksimiliniu ryšiu dieną, o jei tai buvo ne darbo diena – kitą darbo dieną, (iii) įteikiant pasirašytinai – tą dieną, kai gavėjas pasirašo, kad gavo jam pateiktą dokumentą.

5.3. Jeigu keičiasi Šalių adresai ar kiti rekvizitai, tai Šalys privalo per 3 (tris) darbo dienas apie tai informuoti viena kitą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jog kitos Šalies veiksmai atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus neatitinka šios Sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

5.4. Bet kokie šios Sutarties pataisymai ir papildymai galioja tik įforminus juos raštu ir patvirtinus abiejų Šalių parašais.

5.5. Visi Kliento ir Banko ginčai sprendžiami derybų keliu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

5.6. Sudarant Sutartį, Šalys patvirtina, jog joms nėra žinomos jokios aplinkybės, kurios nustato, kad įstatymas draudžia šią Sutartį arba kad bet kuri iš Šalių neturi teisės sudaryti šią Sutartį.

5.7. Klientas pareiškia, kad Sutartis jo perskaityta, 1.1-1.3 bei 3.1 punktuose numatytos sąlygos individualiai aptartos, Sutartis atitinka jo valią, jos turinys ir pasekmės aiškūs. Klientas taip pat pareiškia, kad Sutartis nenustato nesąžiningų ar nelygių sąlygų jo atžvilgiu.

5.8. Dėl viso kito, kas nenumatyta šioje Sutartyje, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais.

5.9. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną Klientui ir Bankui.

Priedas: „AB banke Finasta naudojimosi individualiais seifais taisyklės“.

## 6. Šalių rekvizitai ir parašai

### Bankas:

AB bankas „Finasta“  
Maironio g. 11, LT-01124 Vilnius, Lietuva  
Juridinio asm. kodas 301502699  
Tel.: +37052786833, faks.: +37052786838

### Klientas:

\_\_\_\_\_

Gyvenamoji vieta/Buveinės adresas \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Adresas korespondencijai: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Asmens dokumento Nr. \_\_\_\_\_

Išduotas \_\_\_\_\_

Asmens/Juridinio asmens kodas: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_, faks.: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
A.V.

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
A.V.